



المعهد العربي للتدريب في الخليج

# مهارات اعداد وإبرام الإتفاقيات والعقود

## المقدمة:

- يتضمن هذا البرنامج التدريبي العديد من المحاور من بينها مفهوم العقود المحلية والدولية خصائصها وعناصرها وأنواعها إضافة الى النظام القانوني لمفاوضات العقود محليا ودوليا واسس وضوابط صياغة العقود والمشكلات العملية لتنفيذها الى جانب طرق حل المنازعات في العقود المحلية والدولية، يهدف البرنامج إلى التعريف بالعقود المختلفة وخصائصها وعناصرها وأنواعها وتوضيح المراحل الأولية لإعداد العقود المحلية والدولية (خطابات النوايا - المفاوضات) بالإضافة إلى تنمية مهارات التفاوض وكيفية تنفيذ استراتيجيات التفاوض المختلفة خلال مراحل إعداد العقد.

## المنهجية:

- ينصب هذا البرنامج بشكل أساسي على الاساليب العملية لاعداد وابرام وإدارة العقود وتوضيح أهدافها، ومن ضمنها كيفية استخدام القوالب النموذجية، ويتم ذلك بمنهجية تأصيلية وصولاً لقواعد الصياغة من زاويتي الشكل والمضمون مع التدريب العملي على موضوع البرنامج.

## أهداف البرنامج:

- التعريف بمعايير تمييز العقد الاداري
- دراسة النظرة التاريخية والنظرة الحديثة للعقد
- اكساب المشارك المهارات المطلوبة للصياغة العقدية
- التدريب على كيفية صياغة الالتزامات بانواعها
- الالمام بنماذج العقود الجاهزة وكيفية استخدامها
- دراسة كيفية تعديل المسؤولية بالنماذج العقدية
- التطبيق العملي على صياغة العقود

## المحتويات الرئيسية:

### الوحدة الأولى: التمييز بين العقد الاداري وغيره من العقود

- معايير التمييز
- استخدام السلطة العامة بين التوجهات الحديثة والاتجاهات السابقة
- اساس شراكة القطاع العام والخاص
- حقوق الادارة في تعديل العقد وانتهائه بالارادة المنفردة
- توقيع الادارة الجزاءات على المتعاقد المخل

## الوحدة الثانية: القالب العقدي

- اختيار القوالب الملائمة
- الصياغة الفنية والقانونية للديباجة
- مضمون العقد وصياغة الشروط العقدية
- تعريف المصطلحات

## الوحدة الثالثة: التميز في كتابة ومراجعة العقود

- وحدة الشكل والمضمون
- استخدام الفقرات والبند
- تحديد ووضوح الإلتزامات
- دراسة أهم الصيغ الشائعة الاستخدام في العقود
- توصيات لحسن الصياغة العقدية

## الوحدة الرابعة: صياغة الإلتزامات في العقود

- مسؤولية المتعاقد عن الأخطاء الشخصية
- الخطأ العمدي أو الغش، والخطأ غير العمدي
- شروط مسؤولية المتعاقد عن فعل الغير و الاشياء
- كيفية تقدير الضرر (المادي، والمحتمل، والمحقق الوقوع)
- اتفاقات المسؤولية العقدية



المعهد العربي للتدريب في الخليج